

# Eine runde Sache

## Transparente Kostendokumentation verbunden mit aktivem Nachtragsmanagement

**Heute ist es für Planer wichtiger denn je, dass die einmal veranschlagten Kosten laut Kostenberechnung eingehalten werden – beruht doch das Honorar nach der HOAI 2009 auf Basis der Kostenberechnung. Da jedoch Nachträge zum Planungsalltag gehören, ist es sinnvoll, diese in der vom Planungsbüro genutzten AVA-Software entsprechend dem Verursacher zuzuweisen und für den Auftraggeber zu dokumentieren.**



© Stadtplanungs- und Ingenieurbüro Dr. Sprengnetter & Partner GbR

Vor dieser Aufgabenstellung stand auch das Stadtplanungs- und Ingenieurbüro Dr. Sprengnetter & Partner GbR aus dem rheinland-pfälzischen Brohl, als es darum ging, eine neue AVA-Software für den Tiefbaubereich einzuführen. Im Dezember 2009 entschied man sich für das durchgängige AVA- und Kostenkontrollprogramm aus dem Hause G&W Software Entwicklung GmbH. Und das, obwohl damals schon bekannt war, dass die völlig neu entwickelte Nachfolgeneration California.Pro in Kürze beim Münchener Systemhaus verfügbar sein würde.

Dr. Sprengnetter & Partner ist seit über 25 Jahren in der Stadt-, Tiefbau- und Landschaftsplanung tätig und bietet Kommunen und Gemeinden sowie privaten Bauherren und Investoren umfassende Planungsleistungen. Im Tiefbau – hier wird California.Pro eingesetzt – reicht das Leistungsspektrum von der Straßenplanung, über die Straßenraum- und Platzgestaltung, die Entwässerungsplanung und Wasserversorgung bis zur Erschließung von Bau- und Industriegebieten.

### Durchgängigkeit überzeugte

Die Software überzeugte die Ingenieure durch ihre Durchgängigkeit. Angefangen bei der ersten Kostenschätzung, über die LV- und Preispiegel-Erstellung, einem detaillierten Nachtragsmanagement bis zur Abrechnung begleitet das Programm die Ingenieure während des gesamten Projektablaufes. California.Pro erfüllt jedoch nicht nur die funktionalen Anforderungen, sondern ist eine geeignete Ergänzung zu den bisher genutzten Systemen wie CAD und Bürocontrolling. Außerdem kooperieren die Hersteller der genutzten Systeme miteinander, so dass Schnittstellen kein Problem darstellen.

### Kontinuierliche Qualitätssteigerung

Das Programm ist einer der Bausteine des Ingenieurbüros, um die Projektablaufe im Sinn einer kontinuierlichen Qualitätssteigerung ständig zu verbessern und zu optimieren. Sechs Monate nach Einführung von CALIFORNIA 3000 stieg das Büro auf die Nachfolge-Software um. Der Umstieg verlief genauso unproblematisch wie die Einführung. Sämtliche

bestehende Datenbestände ließen sich direkt und vollständig in das Nachfolgesystem überführen und man konnte direkt weiterarbeiten. California.Pro gewährleistet dem Ingenieurbüro eine kontinuierliche und zentrale Projektbearbeitung seiner Tiefbauprojekte. Mit dem im System integrierten Raum- und Gebäudebuch,

Dipl.-Ing. Michael Faßbender, Geschäftsführer des Stadtplanungs- und Ingenieurbüros Dr. Sprengnetter & Partner GbR in Brohl-Lützing



Position	Material	Menge	Einheit	Preis	Netto	Brutto	USt	Summe
2	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.1	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.2	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.3	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.4	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.5	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.6	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.7	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.8	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.9	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.10	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.11	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.12	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.13	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.14	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.15	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.16	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.17	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.18	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.19	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.20	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.21	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.22	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.23	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.24	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.25	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.26	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.27	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.28	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.29	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.30	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.31	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.32	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.33	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.34	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.35	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.36	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.37	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.38	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.39	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.40	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.41	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.42	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.43	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.44	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.45	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.46	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.47	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.48	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.49	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80
2.50	Überholarbeiten	200	m²	1,20	240,00	4,80	0,00	4,80

Mit California.Pro lassen sich die Nachträge in den Leistungsverzeichnissen den jeweiligen Positionen nachvollziehbar zuordnen

das die Vorteile von Raumbuch und Elementmethode vereinigt, erstellen die rheinland-pfälzischen Ingenieure präzise Kostenberechnungen und generieren auf Knopfdruck die entsprechenden Leistungsverzeichnisse. Gibt der Anwender Elemente wie 2.000 Quadratmeter Bordstein oder 100 Kubikmeter Straße ins System ein, weiß das Programm, welche Positionen dazugehören.

"Das konnten wir uns anfangs nicht vorstellen, mittlerweile können wir die Verknüpfungen herstellen, um über die Globalmengen die Mengenermittlung durchzuführen und das LV zu erstellen", erklärt Dipl.-Ing. Michael Faßbender, einer der Geschäftsführer des 20-köpfigen Ingenieurbüros.

Zwecks Übersichtlichkeit haben die Ingenieure bei Dr. Sprengnetter & Partner thematisch getrennte Stamm-Leistungsverzeichnisse für Kanal-, Straßen- und Platzbau, Straßenbeleuchtung und Bepflanzungsarbeiten angelegt. Geschätzt wird die Möglichkeit, unterschiedliche Leistungsverzeichnisse gleichzeitig am Bildschirm geöffnet zu haben, um aus diesen Informationen in das aktuelle Projekt einzupflegen. Darüber hinaus haben die Planer in den meisten Fällen noch ein Textfenster, das Modul Raum- und Gebäudebuch und die Globalmengen geöffnet.

"Wir haben schnell zehn Fenster offen, wenn wir an einem Projekt arbeiten. Das ist nicht mit jeder Software möglich", meint Ingenieur Faßbender.

Umgestaltung des Platzes "Alte Schule" in der Gemeinde Bell



### Kosten pro Projektstand dem Auftraggeber dokumentieren

Der Auftraggeber erhält vom Ingenieurbüro zu jedem Projektstand entsprechend der HOAI-Leistungsphasen die aktuellen Kosten. Diese können beliebig beispielsweise nach Kostengruppen, Kostenstellen oder Kostenarten abgebildet werden und erfüllen somit das Informationsbedürfnis der Bauherren. Auch ist es möglich, auf Knopfdruck Soll/Ist-Vergleiche mit Über- und Unterschreitungen sowie die Kostenentwicklung mit Hochrechnung und Prognose für das gesamte Projekt, für die Vergabeeinheit oder für einzelne Positionen auszudrucken. In der Abrechnungsphase versehen die Ingenieure jede einzelne Abschlagszahlung mit einer Kostenübersicht. Die Auftraggeber reagieren auf diese Dokumentationen alle überaus positiv, sind sie doch so immer auf dem aktuellen Stand. Bei Dr. Sprengnetter & Partner ist California.Pro allerdings nicht nur ein Werkzeug, um das Informationsbedürfnis des Auftraggebers zu erfüllen. Es dient aufgrund der Möglichkeit, Informationen entsprechend den unterschiedlichen Bedürfnissen zusammenzustellen, auch der internen Qualitätskontrolle.

### Nachträge Verursachern zuschreiben

Das Kostensplitting hat mit der HOAI 2009 für die Planer eine besondere Bedeutung bekommen. California.Pro liefert durch die Verteilung der durch Nachträge entstandenen Kosten auf verschiedene Kostenträger transparent den Nachweis, welche Kosten vom Planer zu vertreten sind und somit der Kostenberechnung zuzuschreiben sind und welche nachträglich durch Sonderwünsche des Auftraggebers oder durch Einsprüche entstanden sind, und daher das Honorar nicht schmälern dürfen. Für das Ingenieurbüro ist das Abrechnungs- und Nachtragsmanagement ein wesentlicher Punkt zur Qualitätssicherung. Neigen manche Ingenieurbüros noch immer dazu, einen Nachtrag erst einmal unter den Tisch fallen zu lassen, geht man bei Dr. Sprengnetter & Ingenieure offensiv mit dem Thema um.

"Mit California.Pro dokumentiere ich die Kosten und den Verursacher des Nachtrages detailliert" erläutert Michael Faßbender. "Das vermittelt Kompetenz, die vom Auftraggeber positiv wahrgenommen wird." So hat das Büro schon mehrmals von Auftraggebern gehört, dass sie die einzigen seien, die aktive Nachtragspolitik betreiben und erinnern, wenn ein Nachtrag noch nicht frei gegeben ist.

"Die Möglichkeit der Kostendokumentation verbunden mit einem aktiven Nachtragsmanagement führt zur Kosteneinhaltung und damit letztendlich zur Kundenzufriedenheit. Durch den Kompetenzgewinn binden wir unsere Kunden an uns. Somit hat California.Pro eine strategische Bedeutung für uns", erklärt Geschäftsführer Michael Faßbender.

Heike Blödorn